

SENIOR ASSIST EN OCMW BOUWEN VOOR BEJAARDEN

In Aalst is een inhaalbeweging bezig rond de bouw van rustoorden. De toenemende vergrijzing is een nationaal probleem, waar ook Aalst niet aan ontsnapt. Naast de nieuwe Hopperank, een project van het OCMW, werkt ook de groep 'Senior Assist' aan twee projecten. 'De Couverture' staat het verst.



De groep Senior Assist start in augustus met de bouw van een rusthuis en serviceflats aan de vroegere textielfabriek Couverture in de Bert van Hoorickstraat. Het gaat om tachtig rvt-kamers en 29 flats. Senior Assist rekent op 77 medewerkers. Daarnaast liet Senior Assiste het oog vallen op het project De Mouterij, waar een vleugel geen flats of lofts zal huisvesten, maar wel voorzieningen voor bejaarden. Hoe dit project vorm zal krijgen, is pas eind maart duidelijk.

De Couverture opnieuw vorm geven zal anderhalf jaar duren. "Eind 2012, begin 2013 kunnen de eerste bewoners er intrekken", weet Geert Janssens van Senior Assist.

De kamers in het rustoord zullen 22 tot 37 m² groot zijn. Het gebouw telt drie bouwlagen en krijgt een architectuur die past in de omgeving. "Elke kamer krijgt een douche, toilet en lavabo. Wij voorzien zelf de flatscreen-tv's wegens de brandveiligheid. Ook omwille van de veiligheid zal er niet op de kamers mogen gerookt worden."

'Senior Assist richt zich niet naar de hogere klasse, maar naar de middenmoot. Ook mensen die afhankelijk zijn van het OCMW, kunnen hier wonen. OCMW's betalen immers een deel van de dagprijs aan privé-rusthuizen om mensen te kunnen plaatsen. In 2013 zal een dagprijs tussen 48 en 52 euro courant zijn.'



'Een wachtlijst is er nog niet. We bouwen eerst. Een half jaar voor de geplande opening houden we een opendeur en werken we drie kamers af. Zo kunnen mensen zich een beeld vormen. Vanaf dan kunnen ze zich inschrijven. Ook voor het personeel werken we zo. De aanwervingen gebeuren na de eerste opendeurdag. Het vinden van verpleegkundigen is een probleem. Verzorgenden en onderhoudspersoneel aantrekken, valt nog mee, maar we kunnen moeilijk verpleegkundigen wegsnoepen bij de ziekenhuizen. Het verzorgen van ouderen vergt toch wel een ander profiel. Wellicht kunnen er in de Couverture 77 mensen aan de slag, omgerekend 55 voltijdsen.'

De groep Senior Assist liet al meer dan vijf jaar geleden zijn oog vallen op Aalst. "We vroegen een erkenning aan bij de Vlaamse Gemeenschap om in Aalst een rustoord te bouwen. Het ministerie liet toen weten dat er behoefte was aan 167 rusthuisbedden. We hebben die erkenning gevraagd en gekregen. We zouden bouwen op de Albrechtlaan. Drie keer hebben we een bouwaanvraag ingediend, drie keer werd ze geweigerd, ondanks aanpassingen. Dus ben ik op zoek gegaan naar een andere locatie en zo kwam ik uit bij de grond van Solva, de Couverture."

Geert Janssens van Senior Assist.

Hopperank klaar in 2014

Het nieuwe OCMW-rusthuis De Hopperank in Erembodegem moet plaats bieden aan 96 senioren. In 2014 wordt het bewoond. De nieuwbouw komt op de plaats waar de ondertussen afgebroken oude Hopperank stond aan de Ninovesteenweg. Het bouwproject zal 10 miljoen euro kosten. De werken zouden dan 15 tot 18 maanden duren. Intercommunale Solva coördineert de werken. Het rusthuis wordt op vlak van zorg en architectuur erg modern. Zo is er heel wat aandacht gegaan naar de werkomstandigheden en de 'looplijnen' van het personeel. In het nieuwe gebouw zullen ze dagelijks wat minder kilometers moeten malen om alles gedaan te krijgen.



De rusthuisbewoners zullen zelf de indeling van hun kamer kunnen kiezen. Er zijn verschuifbare wanden in de kamer, zo kan de bewoner of het personeel de kamer op korte tijd herinrichten naar de behoefte van het moment. Op termijn wil het OCMW ook op gronden in Baardegem een rustoord inplanten. Dit is in de zorgcirkel Faluintjes, één van de vier zorgcirkels die het OCMW heeft uitgetekend.

Michaël Eeckhout